

株式会社 こうべ未来都市機構

技術社員採用試験案内

- I. お客様満足の向上
- II. 社会貢献の充実
- III. 自立的・戦略的経営

神戸のまちの均衡のとれた持続的発展のために、神戸市と連携して、商業環境、ビジネス空間の提供及び交通インフラの運営等を通じて、便利で潤いのあるまちづくりを進め、活力と魅力ある地域社会に貢献し続ける企業を目指しています。

1. 募集内容・応募資格

募集区分	採用予定数	応募資格	
		年齢等	学歴等
技術 【土木】 【建築】 【設備】	数名	令和5年4月1日現在 満45歳未満の人 (昭和53年4月2日以降に生まれた人) ※若年層の長期キャリア 形成を図るため	学校教育法に定める 高等学校卒業 以上の人

注) 応募資格の無い方の申込みは受け付けません。

2. 仕事の内容

当社所管施設の土木・建築・設備の保守・修繕や管理に関する業務全般

【具体的には】

地下鉄沿線、及びポートライナー沿線のショッピングセンター、オフィスビル、スポーツ施設、駐車場等の当社が管理・運営する建物や土木構造物の補修・修繕や管理業務。

※改修・修繕に関わる計画や設計、工事発注等を担うポジションです。

※大規模な案件は外注します。

現場施行の外注等、全体的な工事監理を主に行っていただきます。

<土木及び建築>

- ・施設の新築、増改築、改修、補修に関する調査、設計、工事監理
- ・修繕計画の作成や、定期点検の実施など、技術に関する業務

<設備>

- ・設備故障時の一次対応
- ・テナントの入退店に伴う設備関連業務
- ・改修工事の発注
- ・修繕計画検討等技術に関する業務

他、施設の維持管理に付随する業務

▼必要な経験など

<土木>

【必須】

- ・調査、設計、清算 いずれかの実務経験がある方

【歓迎資格など】

- ・土木系の学科を卒業し、CADでの図面作成経験者
- ・監督業務経験者や土木施工管理技士の有資格者

<建築>

【必須】

- ・建築系の学科・学部を卒業
- ・2級建築士以上

【歓迎資格など】

- ・建築CADや建築積算の経験
- ・建築基準法の知識
- ・1級建築士

<設備>

【(1)～(5)いずれか必須】

- (1)建築設備機器構成やシステムを理解できる
- (2)建築設備について幅広く専門的知識を有している又は経験している
- (3)建築設備図面が読み取れたりC A D操作で図面変更ができる
- (4)建築設備の工事施工管理の経験や設計・積算を理解している。
- (5)施工・管理業者に対し仕様書・設計書に基づく指導等対応ができる。

【歓迎資格】

- ・電気工事施工監理技士
- ・管工事施工管理技士
- ・第三種 電気主任技術者

3. 入社日

応相談

4. 採用フロー等

採用試験は随時行います。

書類選考→適性検査→第1次選考（個別面接、論文試験）→第2次選考（個別面接）→内定→採用

(1) 書類選考

書類選考の結果は、概ね2週間程度で通知します。

書類選考合格者には、第1次選考までにWEB適性検査を受検していただきます。

（ゴールデンウィークや年末年始等休日を挟む場合は通知が遅れる場合がございます）

（書類選考の結果については、合否に関わらず郵送いたします。）

(2) 第1次選考

第1次選考は、書類選考合格者に対して行います。

※第1次選考の案内については、書類選考終了後、合格者に対しお知らせします。

（第1次選考の結果については、合否に関わらず郵送いたします。）

(3) 第2次選考

第2次選考は、第1次選考合格者に対して行います。

※第2次選考の案内については、第1次選考終了後、合格者に対しお知らせします。

（第2次選考の結果については、合否に関わらず郵送いたします。）

5. 合格から採用まで

・最終合格者には、採用までに当社の費用負担で健康診断を受診していただきます。
その結果、傷病等により職務に支障があると認められる場合は、採用予定日を延期又は採用を取り消すことがあります。

・応募書類の記載内容が事実と異なる場合、採用を取り消すことがあります。

※採用日から3ヶ月間は試用期間です。なお試用期間は勤続年数に通算されます。

6. 給与等

(1) 給与（初任給）

学 歴	基準修学年数	年齢	初 任 給
大学卒	16年	22歳	約206,700円
短大・高専卒	14年	20歳	約183,000円
高校卒	12年	18歳	約170,800円

左記の金額には12%の調整手当が含まれています

※1) この額は、令和4年4月現在です。職務経験等がある場合には一定の基準により加算されます。

※2) 別途、扶養手当、住居手当、通勤手当、期末・勤勉手当（賞与2回/年、4.30か月分）、時間外勤務手当などが支給されます。（賞与月数は、昨年度実績）

※3) 試用期間中においても、給与（初任給）に変動はありません。

(2) モデルケース（22歳から当社に勤めた場合）

年 齢	年 収
22歳	約337万円
30歳	約455万円
40歳（課長）	約675万円

※1) この額は、令和4年4月現在で試算しています。

※2) 経歴、勤務経験、役職等により異なります。

(3) 勤務時間・休日等

・勤務時間：勤務場所により下記の3つのパターンになります。

① 8時45分から17時30分まで

② 9時15分から18時まで

③ 9時から17時45分まで

※①②③とも勤務時間には、それぞれ休憩時間1時間を含みます。

・休 日：勤務時間3つのパターンのうち、

①の場合は土・日曜日、祝日、年末年始、②③の場合は会社が指定する日となります。

※①②③とも年間休日の日数は同じです。

・休 暇：年次有給休暇20日付与（採用年度は採用月により異なる）、夏季休暇、結婚休暇、産前産後休暇、介護休暇、忌服休暇 等

・福利厚生：協会けんぽ、厚生年金、雇用保険、労働災害保険、定期健康診断、各種共済制度 等

7. 主な勤務場所

神戸市内（下記のうちいずれか）

- | | |
|---------------|-----------------|
| ① 神戸国際交流会館本社 | 中央区港島中町6丁目9番1 |
| ② 商業事業第1課・第2課 | 須磨区弥栄台2丁目神戸流通会館 |
| ③ 須磨パティオ事業部 | 須磨区中落合2丁目2番1号 |
| ④ リファレ横尾事業部 | 須磨区横尾1丁目5番 |
| ⑤ プレンティ事業部 | 西区糀台5丁目2番3号 |
| ⑥ キャンパス事業部 | 西区学園西町1丁目4番地 |
| ⑦ セリオ事業部 | 西区井吹台東町1丁目1番地 |
| ⑧ 施設部（西部） | 西区糀台5丁目6番1号 |
| ⑨ 海上アクセス事業部 | 中央区神戸空港10番 |
| ⑩ 駅ビル事業部 | 長田区松野通1丁目2-1 |

8. その他

- (1) 受験資格がない場合は応募することができません。
- (2) 受験資格がないこと又は申込書記載事項が正しくないことが判明した場合には、合格及び採用を取り消すことがあります。
- (3) 応募書類は返却いたしませんのでご了承ください。

9. 申込手続

(1) 申込書の取得

当社ホームページからダウンロード

(2) 提出書類

角型2号（A4サイズ）の封筒に、下記の書類を折り曲げずに入れ、封筒の表側には「申込書在中」と朱書きしてください。

- | | | |
|---------|---|---|
| ① 申込書 | 必要事項を記入してください。 | 記入方法をよくお読みください。 |
| ② インポート | 必要事項を記入してください。 | |
| ③ 受験票 | 必要事項を記入してください。 | |
| ④ 写真 | 同一の写真2枚（縦4cm×横3cm） | 申込前3ヶ月以内に撮影した前向き・脱帽・上半身が写っているものを2枚用意し、1枚を申込書の写真欄に貼付け、もう1枚は受験票の写真欄に貼付けて提出してください。（それぞれの写真の裏面に氏名を書いてください。） |
| ⑤ アンケート | ご協力をお願いします。 | |
| ⑥ 返信用封筒 | 後日選考結果を郵送により交付しますので、84円切手を貼り、宛先を明記した定型の返信用封筒（長3サイズ）を同封してください。 | |
- (3) 受験票 書類選考の合格者に対して、同封された宛先明記の返信用封筒により受験票を後日郵送します。

10. 受付期間

随時

11. 問合せ先・書類提出先

〒650-0046 神戸市中央区港島中町6丁目9番1 神戸国際交流会館9階

株式会社 こうべ未来都市機構 総務部総務課 「社員募集」係 宛

問い合わせ先

T e l 078-302-2381、 F a x 078-302-2844

採用担当まで

土日を除く 平日 9:00~17:30（12:00~13:00までの間を除く。）

※ホームページからのご質問等には回答できません。

合否に関するお問い合わせには一切応じられません。

