

株式会社 こうべ未来都市機構

事務社員採用試験案内

神戸のまちの均衡のとれた持続的発展のために、神戸市と連携して、商業環境、ビジネス空間の提供及び交通インフラの運営等を通じて、便利で潤いのあるまちづくりを進め、活力と魅力ある地域社会に貢献し続ける企業を目指しています。

1. 募集内容・応募資格

募集区分	採用予定数	応募資格		
		年齢等	学歴等	資格要件
事務	若干名	令和6年4月1日現在 満45歳未満の人 (昭和54年4月2日以降 に生まれた人) ※若年層の長期キャリア 形成を図るため	学校教育法に定める 高等学校卒業以上の人	なし

注) 応募資格の無い方の申込みは受け付けません。

【求める人物像】

当社の業務内容から、判断力・責任感・理解力・協調性など幅広い能力が求められます。
また、交渉力、コミュニケーション能力も重要になります。

2. 仕事の内容

当社所管のショッピングセンター、オフィスビル、公共施設、海上アクセス事業等の管理、企画を中心とした幅広い業務。

【具体的には】

- ・商業テナント出店等に係る商談
(テナントの誘致、賃料、テナント面積の交渉等)
- ・委託業務の手配 (清掃、警備等)
- ・修繕計画の提案、お客様からの問い合わせ対応
- ・契約書や請求書対応等の事務管理
- ・本社での人事、総務関係業務、S E 業務、給与事務、採用業務等

6. 給与等

(1) 給与（初任給）

令和5年2月現在

学 歴	基準修学年数	年 齢	初 任 給
大学卒	16年	22歳	約210,100円
短大・高専卒	14年	20歳	約187,000円
高校卒	12年	18歳	約175,200円

左記の金額には12%
の調整手当が含まれ
ています

- ※ 1) 職務経験等がある場合には一定の基準により加算されます。
- ※ 2) 別途、扶養手当、住居手当、通勤手当、期末・勤勉手当（賞与2回/年、4.40か月分）
時間外勤務手当などが支給されます。（賞与月数は、今年度実績）
- ※ 3) 試用期間中においても、給与（初任給）に変動はありません。

(2) モデルケース（22歳から当社に勤めた場合） 令和5年2月現在

年 齢	年 収
22歳	約345万円
30歳	約469万円
43歳 (課長)	約690万円
50歳 (部長)	約1,000万円

- ※ 1) 経歴、勤務経験、役職等により異なります。

(3) 勤務時間・休日等

・勤務時間 : 勤務場所により主に下記の3つのパターンになります。

① 8時45分から17時30分まで

② 9時15分から18時まで

③ 9時から17時45分まで

※①②③とも勤務時間には、それぞれ休憩時間1時間を含みます。

・休 日 : 勤務時間3つのパターンのうち、

①の場合は土・日曜日、祝日、年末年始、②③の場合は会社が指定する日となります。

※①②③とも年間休日の日数は同じです。

・休 暇 : 年次有給休暇20日付与（採用年度は採用月により異なります）、夏季休暇、結婚休暇、
産前産後休暇、介護休暇、忌服休暇 等

・福利厚生 : 協会けんぽ、厚生年金、雇用保険、労働災害保険、定期健康診断、各種共済制度 等

7. 主な勤務場所

神戸市内 令和5年2月現在

- | | |
|---------------|-----------------|
| ① 神戸国際交流会館本社 | 中央区港島中町6丁目9番1 |
| ② 流通会館 | 須磨区弥栄台2丁目神戸流通会館 |
| ③ 須磨パティオ | 須磨区中落合2丁目2番1号 |
| ④ リファール横尾 | 須磨区横尾1丁目5番 |
| ⑤ プレンティ | 西区糀台5丁目2番3号 |
| ⑥ キャンパススクエア | 西区学園西町1丁目4番地 |
| ⑦ セリオ | 西区井吹台東町1丁目1番地 |
| ⑧ 西区文化センタービル | 西区糀台5丁目6番1号 |
| ⑨ 海上アクセスターミナル | 中央区神戸空港10番 |
| ⑩ 新長田地下鉄ビル | 長田区松野通1丁目2-1 |

8. その他

- (1) 受験資格がない場合は応募することができません。
- (2) 受験資格がないこと又は申込書記載事項が正しくないことが判明した場合には、合格及び採用を取り消すことがあります。
- (3) 応募書類は返却いたしませんのでご了承ください。

9. 受付期間 令和5年2月16日(木)～3月13日(月)
※3月13日(月)必着

10. 問合せ先

Eメール：saiyou@kfcc.co.jp

株式会社 こうべ未来都市機構 総務部総務課 採用担当

合否に関するお問い合わせには一切応じられません。